



REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD NOVA GRADIŠKA

Povjerenstvo za razvoj gospodarstva  
grada Nova Gradiška

KLASA: 372-03/10-01/07

URBROJ: 2178/15-02-10-01

Nova Gradiška, 24.02. 2010.

Na temelju članka 22,23 24. Odluke o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", br. 8/04.), te Zaključka o određivanju visine najamnine za stanove u vlasništvu Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", br. 2/07.), Povjerenstvo za razvoj gospodarstva Grada Nova Gradiška, raspisuje

**N A T J E Č A J**  
**o davanju u najam stanova putem prikupljanja**  
**pisanih ponuda**

**I PREDMET NATJEČAJA**

|    | Adresa   | kat | sobnost | površina | Početna cijena |
|----|----------|-----|---------|----------|----------------|
| 1. | Urije 24 | 3   | 1       | 22,33    | 335,00kn       |

**II OPĆI UVJETI**

1. **Na natječaj se mogu javiti fizičke osobe koji su državljani Republike Hrvatske te pravne osobe koje su registrirane u republici Hrvatskoj.**
2. **Predmetni stanovi daju se u najam na neodređeno vrijeme u stanju u kakvom se trenutno nalazi.**
3. Natjecatelji koji sudjeluju u natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u visini **trostrukog iznosa početne najamnine** na žiro račun Grada Nova Gradiška broj 2360000-1828400003 poziv na broj 21 7722 - MB (za pravne osobe) ili 22 7722 - JMBG (za fizičke osobe).  
Natjecateljima koji su položili jamčevinu, a čija ponuda ne bude prihvaćena jamčevina će se vratiti.
4. Pisane ponude prikupljaju se u roku od 8 dana od objave natječaja na oglasnoj ploči Gradske uprave Grada Nova Gradiška, odnosno zaključno **sa 05. ožujkom 2010.**
5. Pisane ponude sa pripadajućim dokazima i priložima, te ponuđenom visinom najamnine treba dostaviti u zatvorenim omotnicama na adresu:  
**POVJERENSTVO ZA RAZVOJ GOSPODARSTVA GRADA  
NOVA GRADIŠKA, SA NAZNAKOM  
"NATJEČAJ ZA NAJAM STANOVA -  
NE OTVARATI"**

Pisana ponuda mora sadržavati:

- Ime i prezime, nazive te adresu ponuditelja,
- ponuđeni iznos najamnine ispisan brojkama i slovima,
- dokaz o uplati jamčevine,
- dokaz o nepostojanju dospjelih obveza prema Gradu Nova Gradiška ( potvrda Upravnog odjela za financije, proračun, javne prihode i gradsku riznicu Grada Nova Gradiška)
- broj žiro-žiro računa i naziv banke za povrat jamčevine

**Nepravodobno prispjele i nepotpune ponude neće biti razmatrane.**

6. Najpovoljnijem ponuđaču (onome koji ponudi najveći iznos najamnine u odnosu na početni iznos najamnine) izdat će se rješenje o najmu stana, nakon čega je u roku od 8 (osam) dana od dana pravomoćnosti rješenja dužan zaključiti ugovor o najmu stana sa Gradom Nova Gradiška sukladno odredbama Odluke o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", br. 8/04.), te Zaključka o određivanju visine najamnine za stanove u vlasništvu Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", br. 2/07.). U protivnom smatrat će se da je odustao od najma, stan će se ponuditi slijedećem najpovoljnijem ponuđaču, a uplaćena jamčevina se ne vraća.

Položena jamčevina ponuditelja čija je ponuda prihvaćena zadržava se i uračunava se u najamninu.

**Najmodavac zadržava pravo neprihvatanja nijedne ponude, odnosno poništenja natječaja ili jednog njegovog dijela bez obveze davanja obrazloženja tog postupka i za isto ne snosi odgovornost.**

7. Sve potrebne informacije mogu se dobiti na telefon broj 035/ 361-239 ili u zgradi Gradskog poglavarstva Grada Nova Gradiška, II kat, soba 39 ili 56.

PREDSJEDNIK POVJERENSTVA

Milan Mateša dipl.ing.stroj.

DOSTAVITI

- 1.Oglasna ploča Gradskog poglavarstva
- 2.WEB stranica Grada Nova Gradiška [www.novogradiska.hr](http://www.novogradiska.hr)
- 3.Posavska Hrvatska
2. Pismohrana-ovdje