

Na temelju članka 60. stavak 1. alineja 5. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", 5/09 - pročišćeni tekst) **GRADONAČELNIK GRADA NOVA GRADIŠKA** objavljuje

N A T J E Č A J

za prikupljanje pisanih ponuda za prodaju nekretnina u Industrijskom parku Nova Gradiška

1. Predmet prikupljanja ponuda za prodaju su nekretnine upisane u z.k. ul. 505 k.o. Prvča, a koje se sastoje iz:

1.	čkbr.884/6	1.672 m ²
2.	čkbr.884/7	1.674 m ²
3.	čkbr.884/9	1.668 m ²
4.	čkbr.888/4	15.069 m ²
5.	čkbr.888/7	5.250 m ²
6.	čkbr.888/8	8.389 m ²
7.	čkbr.888/2	95.615 m ²
8.	čkbr.875/2	4.201 m ²

9.	čkbr.873/2	63.114 m ²
10.	čkbr.871/2	65.892 m ²
11.	čkbr.869/2	66.612 m ²
12.	čkbr.867/2	60.191 m ²
13.	čkbr.865/2	58.344 m ²
14.	čkbr.863/2	68.091 m ²
15.	čkbr.861/2	73.910 m ²

- Sukladno potrebama ponuditelja moguće je izvršiti parcelaciju katastarskih čestica rednih brojeva od 7 do 15.
2. Početna cijena iznosi 25,00 kuna/m². Porez na promet nekretnina, te druge troškove prijenosa nekretnina u vlasništvo snosi kupac.
 3. Nekretnine su namijenjene izgradnji objekata za obavljanje proizvodno-prerađivačkih djelatnosti i proizvodno-uslužnih djelatnosti.
 4. Ponuditelji su dužni uz ponudu priložiti: Izvod iz Sudskog registra ili obrtnicu; BON 1 i BON 2 ne stariji od 30 dana; Financijsko izvješće za posljednje dvije godine poslovanja; potvrdu Grada o podmirenim obvezama prema Gradu; potvrdu Porezne uprave o podmirenim obvezama prema državi; sažetak investicijskog programa (s naglaskom na planiranu djelatnost, planiranu vrijednost ulaganja, planirane rokove početka i završetka ulaganja, te obim i dinamiku zapošljavanja).
 5. Uz ponudu je potrebno priložiti potvrdu o uplati jamčevine u visini 5% početne cijene parcele za koju se ponuda podnosi.
 6. Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, jamčevina se uračunava u cijenu, a ostalim ponuditeljima se vraća odmah nakon okončanja postupka izbora.
 7. Jamčevina se uplaćuje na račun: Grad Nova Gradiška, Gradonačelnik broj 2360000-1828400003 kod Zagrebačke banke, model 68, poziv na broj 7757-OIB.
 8. Povjerenstvo za razvoj gospodarstva Grada Nova Gradiška prihvatiti će ponudu onog ponuditelja, koji ponudi najveću cijenu i prihvatljiv investicijski program.
 9. Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku 8 dana od dana prihvata ponude sklopiti ugovor o prodaji sa Gradom Nova Gradiška, te u daljnjem roku od 30 dana potpisati ugovor i platiti ukupni iznos cijene na žiro-račun: Grad Nova Gradiška, Gradonačelnik broj 2360000-1828400003 kod Zagrebačke banke.
 10. U slučaju ne potpisivanja ugovora, ili neplaćanja kupovne cijene u rokovima utvrđenim ovim natječajem, prihvata ponude se smatra opozvanim, a potpisani ugovor raskinutim, te kupac gubi pravo na povrat jamčevine.
 11. Ugovor o prodaji će sadržavati odredbe u skladu sa općim aktima Grada Nova Gradiška koji reguliraju prodaju nekretnina u vlasništvu Grada.
 12. Ponude se dostavljaju nakon objave u dnevnom tisku u zatvorenim omotnicama na adresu:
GRAD NOVA GRADIŠKA, Trg kralja Tomislava 1, Povjerenstvo za razvoj gospodarstva Grada Nove Gradiške, sa naznakom "Za natječaj za prikupljanje ponuda za prodaju nekretnina u Industrijskom parku Nova Gradiška".
 13. Ponude se primaju do zaključno 31. prosinca 2010.